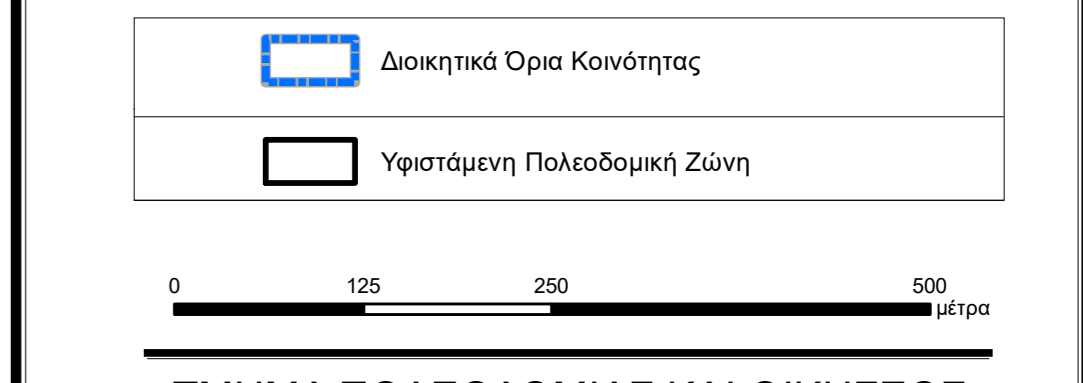


**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΒΟΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Πυκνότητος Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η τοπική που περιφέρονται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη θέση των Τμήμας Στοιχειολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπροσώπευται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για οικιστική ανάπτυξη.  
 3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες εγκρίθηκαν μετά από πρόταση με αρ. 1090/2022 από το Ιστορικό Συμβούλιο στις 31/08/2022

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
 Γ Ζώνη Υπαίθρου  
 Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήφυλες/αποδομημένη γηνασθαμιάς, ποταμοί-αργάκια, γεωργικές κλπ.)



**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΦΛΑΣΟΥ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
**ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ - ΧΩΡΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Α. Γεωργιάδου Σχέδιο: Α. Παναγιώτου

Έλεγχος: Είρ. Χ' Σάββα Εγκρίση: Κ. Κούνδουρος

Ημερομηνία: Σεπτέμβριος 2022 Κλίμακα: 1:5.000/ 1:2.500  
 Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2018/ΛΕΥ VII/13 Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 405/09.09.2022

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500